

QUY TRÌNH – HƯỚNG DẪN THI CÔNG

InsuMax™

SƠN CÁCH NHIỆT – CHỐNG THẨM

Mã tài liệu: QT03 · Ngày cập nhật: 11/08/2026 · Thay thế: bản 26/02/2026

Tài liệu quy định trình tự và yêu cầu kỹ thuật để thi công hệ sơn InsuMax đạt chất lượng, an toàn và đúng tiến độ. Quy trình gồm 5 bước:



BƯỚC 1. CHUẨN BỊ NHÂN SỰ, MÁY MÓC, DỤNG CỤ & VẬT TƯ TRƯỚC THI CÔNG. CHE CHẮN CÁC VỊ TRÍ CẦN THIẾT

1.1 Nhân sự

Vai trò	Trách nhiệm chính
Giám sát	Đánh giá hiện trạng công trình (tôn, kiếng, sàn bê tông, vật liệu chống thấm...) và đưa ra giải pháp thi công cụ thể; tính toán lại diện tích thi công, hệ số dẫn của sóng tôn để xác định lượng sơn vận chuyển đến công trình; dự trù hao hụt cho các điểm sử dụng sơn dày hoặc quá trình pha sơn bị chảy, đổ; theo sát đội thi công để kịp thời phát hiện sai sót.
Thợ chính	Kiểm tra, vận hành máy phun sơn đúng quy trình, đảm bảo không xảy ra sự cố; có kế hoạch dự trù cho các trường hợp bất ngờ (máy phun hư, nghẹt, dây không đủ dài); thực hiện đúng các yêu cầu về an toàn lao động.
Thợ phụ	Phối hợp nhịp nhàng với thợ chính trong quá trình thi công; tập trung tiếp sơn đều đặn, điều chỉnh dây máy phun cẩn thận, không để dây kéo lê trên phần diện tích vừa phủ sơn.

1.2 Máy móc & dụng cụ

STT	Thiết bị / dụng cụ	Yêu cầu kỹ thuật / lưu ý
1	Máy phun sơn	Lỗ phun 1,5 – 2 mm; lưu lượng cấp hơi 150 lít/phút; áp lực đầu súng phun 140–190 kg/cm ² (2100 psi). Kiểm tra nguồn điện, nguồn nước; kiểm tra dây dẫn, dây nối (nứt, đứt, gấp, gãy); kiểm tra thùng đựng sơn không còn bụi hoặc màng sơn cũ để tránh tắc nghẽn.
2	Máy phun nước	Dùng máy phun nước áp lực cao để rửa trôi vết bẩn, bụi bám lâu ngày. Nếu không có máy phun, dẫn nước lên và dùng chổi nhựa cùng cây lau để làm sạch bề mặt mái.
3	Lưới gia cường	Gia cường các điểm chấp mí tôn, các lỗ đỉnh hòng.
4	Dây đai bảo hộ	Người sử dụng phải nắm vững kỹ thuật sử dụng dây đai an toàn.
5	Cây sủi	Dùng cây sủi mới để tránh làm hỏng các phần diện tích chưa bị gỉ sét, bám dính.
6	Giấy nhám	Dùng phối hợp với cây sủi/bàn chải sắt khi xử lý bề mặt.
7	Bàn chải sắt	Dùng để cạo tẩy rỉ sét, vật liệu bong tróc.
8	Quần áo bảo hộ	Trang bị đầy đủ trong suốt quá trình thi công.
9	Mũ bảo hộ	Kiểm tra kỹ quai cài nón; đội nón đúng quy cách.
10	Giày bảo hộ	Đế thép, chống trơn trượt.
11	Găng tay	Trang bị đầy đủ trong suốt quá trình thi công.
12	Kính bảo hộ	Trang bị đầy đủ trong suốt quá trình thi công.
13	Khẩu trang	Trang bị đầy đủ trong suốt quá trình thi công.

1.3 Vật tư

- Sơn InsuMax
- Sơn lót chống gỉ sét Primer RS (áp dụng khi mái cần chống gỉ)

Lưu ý

- Kiểm tra đầy đủ về số lượng vật tư cần cho thi công.
- Kiểm tra tình trạng thùng sơn (tình trạng bung nắp, thùng, tem, nhãn mác, ngày sản xuất, màu sắc, công dụng...).

1.4 Che chắn các vị trí cần thiết

- Che chắn xung quanh khu vực mái tôn để nước vệ sinh, nước sơn không bị rơi ra ngoài.
- Che chắn khu vực tôn lấy sáng và các khu vực không được sơn.
- Che chắn các khu vực đang có hoạt động bên dưới, tránh để bụi sơn rơi vào.

Bảng chuyển đổi độ dày màng sơn InsuMax

Độ dày ướt (micron)	Độ dày khô (micron)
83	50
167	100
250	150
333	200
417	250
500	300
667	400
833	500

Phủ lớp 1 — phun mỏng (độ dày khô 70–100 micron)

- Độ dày ướt của màng sơn phủ lớp một: 150 – 167 micron.
- Thời gian thi công lý tưởng là lúc nắng to, sơn mau khô.
- Không phun quá dày lớp 1 vì nhiệt độ cao làm co ngót màng sơn ướt, dễ gây nứt màng sau khi khô.
- Thời gian khô lớp 1 dự tính 30 phút (tùy thời tiết tại thời điểm thi công).

Phủ lớp 2 — đạt định mức 2 m²/lít (độ dày khô 200–230 micron)

- Độ dày ướt của màng sơn phủ lớp hai: 333 – 383 micron.
- Vì lớp 1 vừa khô nên việc đi lại trên màng sơn cần cẩn thận, hạn chế trượt chân gây tác động xấu đến lớp sơn phủ thứ nhất.

Lưu ý: Với điều kiện không lý tưởng (không có nắng) mà vẫn phải thi công, thời gian đợi lớp phủ đầu khô sẽ kéo dài. Trước khi phun lớp 2 cần kiểm tra máy phun để tránh tình trạng nghẹt do sơn khô hoặc sơn ra một lúc quá nhiều.

4.4 Kiểm tra màng sơn khô

Độ dày màng sơn khô đạt yêu cầu: 300 micron.

4.5 Vệ sinh dụng cụ

- Phun hết lượng sơn còn trong ống dẫn và đầu phun, tiếp tục cho nước sạch vào và phun hết ra ngoài.

BƯỚC 5. THU DỌN VÀ NGHIỆM THU BÀN GIAO CÔNG TRÌNH

5.1 Thu dọn dụng cụ (sau khi đã vệ sinh)

- Kiểm tra và ngắt nguồn điện sử dụng cho thi công.
- Kiểm soát số lượng vật dụng: cây sủi, bàn chải sắt, keo dính, đinh... tránh rơi vãi, bỏ sót tại công trình.
- Kiểm soát số lượng vật tư: sơn còn chưa sử dụng, sơn thừa...

5.2 Nghiệm thu và bàn giao công trình với chủ đầu tư

- Bộ phận giám sát (nhân viên kỹ thuật hoặc kinh doanh) phối hợp cùng thợ chính kiểm tra chi tiết các điểm trám trét, các lỗ thùng, vết nứt đã xử lý sau khi phủ sơn.
- Bàn giao công trình cho chủ đầu tư sau khi đã đảm bảo được các chỉ tiêu chất lượng công trình.